

# SOLICITUD DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA

## LEY 19.537

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

.....

NUMERO SOLICITUD

.....

FECHA DE INGRESO

REGION :

URBANO

RURAL

### 1.- TIPO DE CONDOMINIO

CONSTRUCCIONES O PROYECTOS CON CONSTRUCCIONES DESTINADAS A

CONDOMINIO TIPO

A     B

### 2.- DIRECCION DE LA PROPIEDAD

CALLE o CAMINO

NUMERO

ROL SII

MANZANA	SITIO	LOTEO O LOCALIDAD	PLANO DE LOTE O N°
---------	-------	-------------------	--------------------

### 3.- DECLARACIÓN JURADA

CÉDULA DE

NOMBRE ..... DECLARA BAJO SU RESPONSABILIDAD  
 IDENTIDAD N° ..... SER PROPIETARIO (O REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO) DEL BIEN RAIZ UBICADO EN CALLE/  
 /AVENIDA/CAMINO ..... NUMERO .....  
 ROL DE AVALO N° ..... DE LA COMUNA DE .....  
 QUE SE ENCUENTRA INSCRITO A FOJAS ..... N° ..... AÑO ..... DEL REGISTRO  
 DE PROPIEDAD DEL CONSERVADOR DE BIENES RAÍCES DE .....  
 EN EL CUAL SE EMPLAZA EL PROYECTO PARA EL QUE SE PRESENTA ESTA SOLICITUD.

(\*)En caso de ser más de un propietario adjuntar hoja anexa

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	R.U.T.	FIRMA DEL PROPIETARIO	
REPRESENTANTE LEGAL	R.U.T.	PERSONA NATURAL O REPRESENTANTE LEGAL	
DIRECCIÓN / CALLE / PASAJE	Nº		COMUNA
E-MAIL	TELEFONO		FAX
PERSONERIA DEL REPRESENTANTE LEGAL			
SE ACREDITA MEDIANTE ..... DE FECHA ..... Y REDUCIDA A ESCRITURA PUBLICA CON FECHA ..... ANTE EL NOTARIO SR (A) .....			

### 4.- ARQUITECTO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DE LA EMPRESA (cuando corresponda)	R.U.T.	FIRMA	
NOMBRE ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.	PATENTE PROFESIONAL N°	
DIRECCIÓN / CALLE / PASAJE	Nº		COMUNA
E-MAIL	TELEFONO		FAX

NOTA: DE HABER MAS DE UN PROFESIONAL RESPONSABLE, ADJUNTAR DOCUMENTO CON FORMATO SIMILAR AL ANTERIOR QUE CONTENGA LOS DATOS NECESARIOS.

### 5.- REGLAMENTO DE COPROPIEDAD

ESCRITURA PÚBLICA				
NOTARÍA:	FECHA:			
ARCHIVO				
C.B.R. DE:	REGISTRO AÑO:	FOJAS:	N°:	

**6.- ANTECEDENTES QUE SE ADJUNTAN (1 EJEMPLAR DE CADA UNO)**

<b>DOM</b>	<b>DOCUMENTOS</b>
	Listado de Antecedentes y Planos Numerados
	Fotocopia del Permiso de Construcción (edificación o urbanización)
	Certificado de Recepción de las Obras de Urbanización requeridas por el DOM en el Certificado de Informaciones Previas (en caso de predios afectos a declaratorias de utilidad pública)
	Certificado de Garantía de Obras de Urbanización de Areas Afectas a Utilidad Pública (sólo en los casos en que las obras de edificación no estén recepcionadas)
	Fotocopia de la(s) resolución(es) modificatoria(s) del proyecto, cuando corresponda
	Fotocopia del comprobante de archivo en el C.B.R. del Reglamento de Copropiedad
	Fotocopia del Formulario F 2803 del SII, Solicitud de Avalúo Fiscal de las Unidades
	Fotocopia de la patente al dia del arquitecto
	Lista de Unidades Vendibles y prorratoeo
<b>DOM</b>	<b>PLANOS</b>
	Plantas de todos los pisos identificando las unidades, áreas comunes y sectores, en su caso.  -Todos los ejes entre Unidades con línea convencional -Incluir lista de unidades vendibles. -Preferentemente viñeta según formato municipal (opcional)

**NOTAS:**

NO SE REQUIERE CONTAR CON RECEPCIÓN DEFINITIVA

TODAS LAS FIRMAS EN ORIGINAL

UNA VEZ AUTORIZADO EL PAGO DE DERECHOS SE DEBE AGREGAR 1 JUEGO DE PLANOS EN POLIESTER

**COMPROBANTE DE INGRESO  
SOLICITUD DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA**

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE :

NUMERO SOLICITUD

Fecha de Ingreso

\* A LLENAR POR LA D.O.M.

FIRMA FUNCIONARIO Y  
TRIMBRE DOM

CALLE o CAMINO	NÚMERO